

共催

(株)工業市場研究所
(株)住宅新報

後援

(公財)日本賃貸住宅管理協会
(一社)全国賃貸不動産管理業協会

(公社)全国賃貸住宅経営者協会連合会

本セミナーの対象者

賃貸住宅
所有者様

賃貸
事業者様

賃貸住宅の 計画修繕推進セミナー

計画修繕やリノベーション等によるバリューアップ効果の解説

オンライン
無料
セミナー

公開
期間

2023年1月20日(金)~2月28日(火)

上記期間内のご都合のよい時間にご視聴いただけます。インターネットに接続できる環境が必要です。

申込締切2月20日(月)☆ご希望の方先着1,000名様に資料を送付いたします。

本セミナーのテーマ

- 計画修繕の投資メリット、長期修繕計画、点検・建物診断の重要性をわかりやすく解説
- 賃貸管理会社のリアルな計画修繕の取組み、計画修繕の進め方等をわかりやすく解説
- リフォーム・リノベーションによるバリューアップ効果をわかりやすく解説



賃貸住宅の老朽化による空室発生や賃料低下、近年頻発・激甚化する自然災害のリスクに備え、安定的な賃貸住宅経営を持続するために計画的に修繕を行う「計画修繕」が注目されています。本セミナーでは、計画修繕に必要な長期修繕計画や建物点検・建物診断、計画修繕の進め方やメリット、リフォーム・リノベーションのバリューアップ効果等をわかりやすく解説いたします。

PROGRAM [プログラム]

- 02 計画修繕の基礎知識・建物診断の重要性 (約20分)
□講師:溝渕匠氏/タクミプランニングサポート一級建築士事務所一級建築士
- 04 賃貸管理会社の計画修繕の取組み・計画修繕の流れ等の紹介 (約20分)
□講師:片平智也氏/
株式会社アートアベニュープロパティマネジメント事業部部長

- 01 計画修繕の必要性・国土交通省の取組み (約20分)
□講師:矢吹周平氏/国土交通省住宅局参事官(マンション・賃貸住宅担当)
- 03 長期修繕計画の考え方・賃貸住宅管理業法における維持保全業務の位置付け (約20分)
□講師:鈴木一男氏/公益財団法人日本賃貸住宅管理協会主任相談員
- 05 計画修繕・リフォーム・リノベーションの効果と事例紹介 (約20分)
□講師:山本秀一氏/
三菱UFJリサーチ&コンサルティング株式会社主任研究員

☆WEB申込みは → <https://form.qooker.jp/Q/auto/ja/keikaku/2023/>

※事前申込みが必要です ※お申込みをいただいた方にメールで視聴用URLをお知らせいたします。

お問合せ先 (株)工業市場研究所 賃貸住宅の計画修繕推進セミナー事務局

TEL.03-6459-0265 (平日9:00~17:00) Mail:k-sugiura@kohken-net.co.jp 担当 杉浦

